



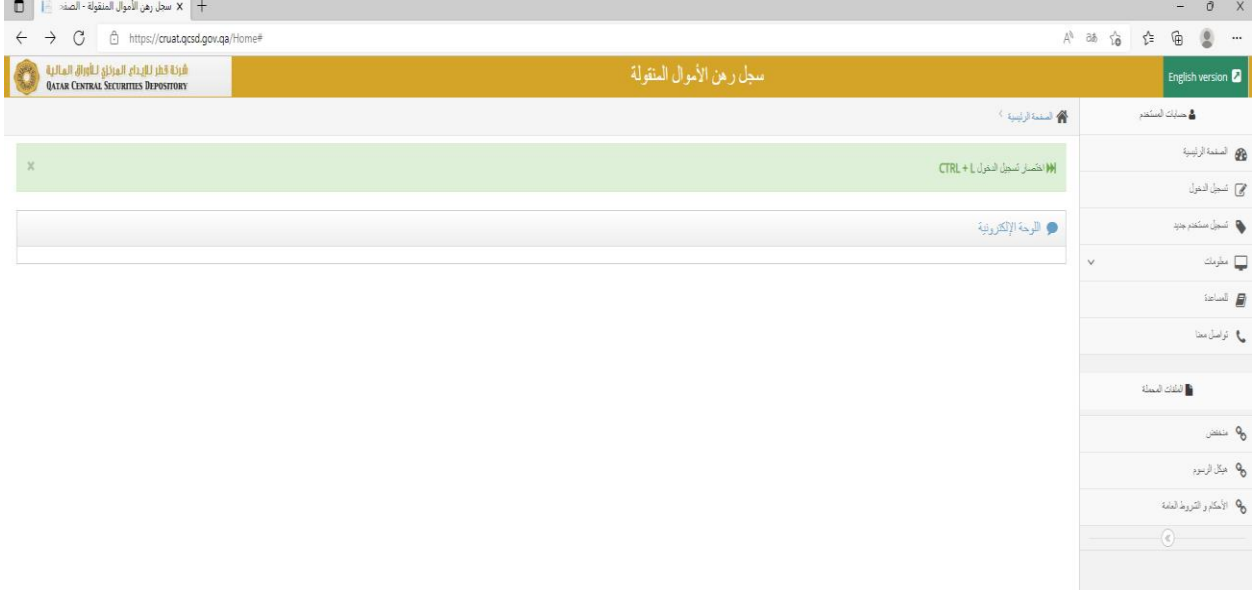
شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية  
QATAR CENTRAL SECURITIES DEPOSITORY

## IMPLEMENTING THE REGISTRY OF MOVABLE COLLATERALS SYSTEM IN QATAR CENTRAL SECURITIES DEPOSITORY

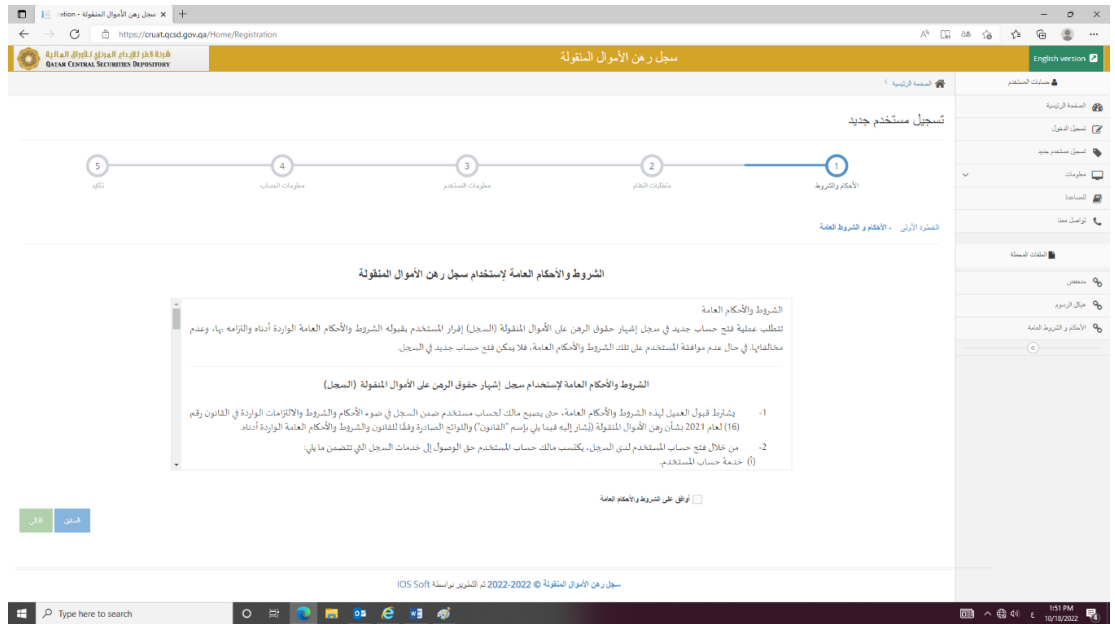
نظام سجل الحقوق على الأموال المنقولة في شركة قطر  
للإيداع المركزي للأوراق المالية

# رهن الأموال المنقولة

هو قاعدة بيانات إلكترونية عامة تحتوي على المعلومات المسجلة في السجل بشأن حقوق الرهن المشهورة الواردة على الأموال المنقولة.



## أولاً: إنشاء حساب جديد لدى السجل



يمكن لأي شخص طبيعي او معنوي التقدم بطلب إنشاء حساب لدى سجل رهن الأموال المنقولة.

-يجب على المستخدم التأكد من انشاء حساب لدى **نظام التوثيق الوطني** قبل التقدم بطلب إنشاء حساب لدى السجل.  
**(NAS)**

## نظام التوثيق الوطني National Authentication System

-اختيار "تسجيل مستخدم جديد" من القائمة الرئيسية.  
-الموافقة على الاحكام والشروط.

أوافق على الشروط والأحكام العامة

تعبئة البيانات المطلوبة وإرفاق نسخة من البطاقة الشخصية \ السجل التجاري أو شهادة التسجيل.

سجل رهن الأموال المنقولة  
QATAR CENTRAL SECURITIES DEPOSITORY

English version

معلومات  
المساعدة  
تواصل معنا  
الخدمات المسجلة  
مكتبة  
مركز الرسوم  
الأحكام والشروط العامة

الخطوة الثالثة: معلومات المستخدم

نوع المستخدم  
إنشاء إلكتروني  فرد

الاسم

رقم الترخيص/السجل التجاري

الموازين

الرقم البريدي

الجنسية QATAR

المحافظة Doha

رقم الهاتف

رقم الفاكس

البريد الإلكتروني

\*المتطلبات المطلوبة لتسجيل مستخدم جديد:  
-صورة من البطاقة الشخصية  
-صورة من السجل التجاري أو شهادة التسجيل

Registration Documents

1 > رفع الملف

0%

رفع الملف

إتصل بملف

يجب أن يكون الملف بصيغة PDF.

2 > رفع الملف

0%

رفع الملف

إتصل بملف

يجب أن يكون الملف بصيغة PDF.

3 > رفع الملف

0%

رفع الملف

إتصل بملف

يجب أن يكون الملف بصيغة PDF.

بعد تأكيد وتقديم طلب فتح الحساب ، يتم ارسال بريد الكتروني للمستخدم لإخطاره بأن طلبه قيد الإجراء مع توفير رابط في حال الرغبة بإرفاق أية مستندات إضافية.

تأكيد استلام طلب انشاء حساب مستخدم جديد لدى السجل

يرجى التكرم بالعلم بأنه تم تقديم طلب انشاء الحساب الخاص بك بنجاح و هو حالياً قيد الإجراء.

يرجى [الضغط هنا](#) لارفاق أية مستندات اضافية للطلب.

يتم مراجعة الطلب من قبل إدارة السجل ، و إرسال بريد الكتروني للمستخدم في حال الموافقة أو الرفض على طلب إنشاء الحساب.

QATAR CENTRAL SECURITIES DEPOSITORY

Movable Collateral Registry

Welcome ABCbank

Home > Information Board

✓ Welcome to the Movable Collateral Registry.

Account: 4567 Balance: 1914.52 QAR

Recent Transactions

Description	Amount QAR	Date	
Amendment -A-20221018-1	25.00	10/18/2022 1:56:10 PM	Debit
Search S-20221018-13	0.00	10/18/2022 1:08:39 PM	Debit
Search S-20221018-12	0.00	10/18/2022 1:08:23 PM	Debit
Search S-20221018-11	0.00	10/18/2022 12:13:47 PM	Debit
Search S-20221018-10	0.00	10/18/2022 12:13:26 PM	Debit
Search S-20221018-9	0.00	10/18/2022 12:12:50 PM	Debit
Search S-20221018-8	0.00	10/18/2022 12:12:22 PM	Debit
Search S-20221018-7	0.00	10/18/2022 12:11:56 PM	Debit
Search S-20221018-6	0.00	10/18/2022 12:11:29 PM	Debit
Registration completed R-20221018-2	50.00	10/18/2022 12:08:13 PM	Debit

## إدارة الحساب الرئيسي

-الحساب الرئيسي:

بعد الموافقة على طلب فتح الحساب لدى السجل ، يمكن لمستخدم الحساب الرئيسي إدارة هذا الحساب وتعديل بياناته (باستثناء الرقم الشخصي/رقم الجل التجاري أو شهادة التسجيل) ، بالإضافة إلى اختيار وسيلة الدفع الخاصة به.

-المستخدمين:

يمكن لمستخدم الحساب الرئيسي إضافة حساب اخر (الحد الأقصى حسابين رئيسيين لكل حساب معتمد ) يمكن لمستخدم الحساب الرئيسي إضافة حسابات فرعية الى الحساب المعتمد ، مع إمكانية تحديد الصلاحيات لكل حساب فرعي.

[+ إضافة مستخدم فرعي جديد](#)

## إدارة الحساب

-يمكن تغيير رمز التحقق الخاص بمستخدم الحساب.

-تعديل المعلومات الخاصة بمستخدم الحساب مثل الاسم ، البريد الالكتروني ، رقم الهاتف ، العنوان.

## ثانياً: اجراء عمليات البحث

بعد انشاء حساب خاص معتمد لدى سجل رهن الاموال المنقولة، يقوم الدائن المرتهن بالبحث في السجل لمعرفة ما إذا كانت هذه الأصول\الضمانات نفسها مرهونة كضمان لعقد سابق.

يمكن اجراء البحث بواسطة :

- الرقم الشخصي\رقم السجل التجاري أو شهادة التسجيل.
- الرقم التسلسلي للضمان.
- رقم تسجيل سابق.

البحث 

البحث بواسطة الرقم الشخصي/السجل التجاري

البحث بواسطة الرقم التسلسلي

البحث بواسطة رقم التسجيل أو رقم البحث

## ثالثاً: تسجيل إشهار حق رهن جديد

لتسجيل إشهار حق جديد :

- اختيار "تسجيل اشهار" من القائمة الرئيسية
- تحديد الخيارات المطلوب تسجيلها في الإشهار

[تسجيل الاشهار](#)

- إدخال معلومات الدائن والمرتهن
- إدخال معلومات المدين الراهن
- تحديد نوع الضمانات و وصفها
- تحميل أية ملفات أو وثائق إن وجدت
- مراجعة البيانات التي تم ادخالها و التأكد من صحتها

-بعد اتمام عملية الدفع بنجاح ، يقوم النظام بإصدار شهادة الإشهار بالبيانات المدخلة من قبل مستخدم الحساب.

بعد

2
1

ادخل البيانات

تحديد الخيارات

50.00	▼ 1	عدد الصفوات
0.00	▼ 1	عدد الدائنين المرتهنين
0.00	▼ 1	عدد المدينين الراهين
0	▼ 0	عدد الضمانات ذات الرقم التسلسلي
0	▼ 0	عدد الملفات المطلوب تحميلها
0	<input type="checkbox"/>	ضمانات بدون رقم تسلسلي
	<input type="checkbox"/>	اشهار قديم

---

إيداع الأموال

قسم المدفوعات

CyberSource®  
A Visa Solution

المبلغ: ▼ QAR 50.00

حساب مرتهن: 123456789

Registry	الاسم الأول لحامل البطاقة
Registry	الاسم الأخير لحامل البطاقة
Brunei	عنوان حامل البطاقة
Doha	مدينة حامل البطاقة
▼ QATAR	بلد حامل البطاقة
[REDACTED]	البريد الإلكتروني لحامل البطاقة

Pay

اتمام عملية الدفع بنجاح ، يقوم النظام بإصدار شهادة الإشهار بالبيانات المدخلة من قبل مستخدم الحساب.

## رابعاً: تعديل إشهار حق رهن

تعديل

رقم الإشهار

الرقم الشخصي/السجل التجاري للمدين الراهن

registry

رمز التحقق

لإجراء تعديل على بعض بيانات إشهار سابق :

- اختيار "تعديل إشهار" من القائمة الرئيسية
- إدخال رقم الإشهار المطلوب تعديل
- إدخال الرقم الشخصي للمدين الراهن

-التعديلات المسموح بإجرائها على الإشهار :

- 1) تمديد مدة سريان الإشهار
- 2) إلغاء الإشهار
- 3) حذف\إضافة\تعديل بيانات الدائن المرتهن
- 4) حذف\تعديل بيانات المدين الراهن
- 5) حذف ضمان

- لا يمكن تأكيد التعديل المطلوب من قبل نفس حساب المستخدم الذي قام بطلب إجراء التعديل
- يتم تأكيد التعديل و الموافقة عليه من قبل حساب مستخدم آخر مخول بالموافقة على التعديل
- يتم ارسال بريد الكتروني الى صاحب مستخدم الحساب لإخطاره في حال الموافقة\الرفض على التعديل.

## السياسات والإجراءات للأدارة المالية الخاصة بسجل رهن الأموال المنقولة

### اليات تنفيذ المعاملات على النظام

من اجل اتمام عملية تسجيل معاملة الرهن على النظام يجب ان يتم تحويل المبلغ المالي مسبقاً الى الحساب البنكي للشركة على رقم الايبان التالي من اجل تنفيذ المعاملة :

Account Name	:	Qatar Central Securities Depository
Account No.	:	015555580014
Account Currency	:	QAR
Bank Name	:	Qatar Islamic Bank
Branch	:	Corporate Branch
Bank Address	:	P.O. Box. 559, Doha Qatar
Swift Code	:	QISBQAQA
IBAN	:	QA25QISB00000000015555580014

وبعد تنفيذ عملية الدفع يتم ارسال رسالة ثبوتيه التحويل البنكي الى الايميل التالي :  
[MCR-Finance@qcsd.gov.qa](mailto:MCR-Finance@qcsd.gov.qa)

يتم تنفيذ معاملة الرهن خلال ثلاث ايام عمل بحد اقصى وذلك بعد استلام الايميل الخاص بالتحويل البنكي وفي حالة عدم ارسال اشعار التحويل البنكي لن يتم اجراء اي معاملة على النظام.

### سياسة الاسترجاع المبلغ المالي :

من اجل استرداد المبلغ المدفوع مسبقاً في حالة عدم اتمام اي عمليات على النظام ، يجب على المودع ارسال ايميل الى : [MCR-Finance@qcsd.gov.qa](mailto:MCR-Finance@qcsd.gov.qa) مع ارفاق حساب الايبان بالأيميل وذلك من اجل استرداد المبلغ المدفوع ، يجب على كل مستخدم للحساب ان يحدد مسبقاً البريد الإلكتروني المعتمد و الموحد الذي سوف يتم استقبال الطلبات من عليه ، ولن يتم تعامل مع اكثر من بريد الكتروني لمستخدم واحد.

### الرسوم:

لايتم تسجيل اشهار حق الرهن أو تعديله رسمياً إلا في حال سداد الرسوم المقررة.

تغفى من دفع الرسوم كل من :

1) إلغاء الإشهارات

2) عمليات البحث من خلال بيانات السجل الألكترونية.